

Studio Musicco di N. Musicco

Amministrazione Condomini
Via Almirante, 31 76125 - Trani
Tel. 0883 507515

Condominio Dei Giovani

Via Vittorio Bachelet 19
76125 Trani (BT)
Codice Fiscale 92017100725

Consuntivo Gest. GLOBALE

Inizio / Fine Gestione

01-01-2014 - 31-12-2014

Copertina fascicolo stampe



IL RENDICONTO È COMPOSTO:

- 1) Stato patrimoniale 2014
- 2) Relazione sulla gestione
- 3) Elenco voci di spesa
- 4) Elenco versamenti dei condomini
- 5) Prospetto quote parcheggio 2014
- 6) Prospetto consumi giornalieri acqua 2014
- 7) Ripartizione analitica dei costi
- 8) Spese a preventivo 2015
- 9) Quote mensili a preventivi 2015
- 10) Stralcio tabelle millesimali
- 11) Informativa generale e privacy
- 12) Tabelle delle maggioranze assembleari



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

CONTO ENTRATE E USCITE

ENTRATE		USCITE	
Rate ordinarie riscosse	9.101,36	Disavanzo cassa inizio gestione	2.973,61
Conguagli ordinari riscossi	761,50	Spese Generali Proprietà	1.197,42
Rate straordinarie riscosse	1.001,01	Spese Generali	336,37
		Spese Ordinarie Androne	322,20
		Spese Amm.	1.527,49
		Spese Ordinarie Scala C 50%	803,09
		Spese Ordinarie Scala C 50%	803,09
		Spese Ordinarie Ascensore	1.528,40
		Spese P.U. Generali	77,76
		Spese Strada Incassata	414,88
		Spese Ordinarie Autoclave	177,94
		Spese Gestione Idrica	53,15
		Lavori straordinari	748,16
		Controversia ATP Mode Italy	961,92
		Acquedotto Pugliese	3.702,94
		Poste Italiane S.p.A.	17,05
		Punto Posta snc	221,75
		Piccoli Fornitori Generici	89,00
		Ritenute d'acconto pagate	751,92
TOTALE DELLE ENTRATE	10.863,87	TOTALE DELLE USCITE	16.708,14
Disavanzo di cassa	5.844,27		

SITUAZIONE CREDITI E DEBITI

CREDITI		DEBITI	
Crediti verso condomini	8.201,82	Debiti verso condomini	66,68
		Arrotondamento precedente	0,16
		Consumo Energia Elettrica 1	742,00
		Acquedotto Pugliese	829,14
		Zupone Ascensori sas	719,40
		Arrotondamenti passivi	0,17
		Disavanzo di cassa	5.844,27
TOTALE DEI CREDITI	8.201,82	TOTALE DEI DEBITI	8.201,82

Prospetto analitico liquidità C/Correnti e fondi

Descrizione	Saldo Anno Prec	Entrate	Uscite	Saldo Attuale	Debiti Vs Fondi
Cassa corrente standard	-2.801,12	10.824,93	13.788,22	-5.764,41	
Conto Banco Posta	-172,49	294,40	201,77	-79,86	
Fondo parcheggio	3.465,90	46,50		3.512,40	
Totali Condominio	492,29	11.165,83	13.989,99	-2.331,87	

Allegato al rendiconto dell'esercizio - Gest. GLOBALE - Periodo: dal 01/01/2014 al 31/12/2014		Pag. 001
Condominio Dei Giovani Via Vitt. Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 Trani Tel. 0883 507515 3497591777	027/1414

RELAZIONE SULLA GESTIONE 2014

1. Premesse: la gestione condominiale è stata regolarmente chiusa al 31/12/2014 con il criterio della competenza. In pratica le entrate del condominio maturate con emissione delle bollette da gennaio a dicembre di ogni anno restano di competenza dello stesso anno così come i relativi costi sostenuti nello stesso periodo. Nelle colonne "Riporto Anno Prec. / Versamenti Anno Prec." sono state riportate le quote di conguaglio come da consuntivo bilancio precedente con i relativi versamenti/rimborsi. Il disavanzo di cassa nel bilancio 2013 è di €. 3.208,29. Durante la stampa delle bollette è diventato €. 2.973,61 in quanto sono stati disposti pagamenti pari ad €. 229,00 e versamenti da parte di condomini di €. 463,68.-

2. Fatti di rilievo verificatesi nel corso dell'esercizio:

Il 2/10/2014 è stato deliberato l'incremento millesimale pari al 19% dei millesimi dell'unità immobiliare APP13 intestata a Ferrante Marta.

Il fondo parcheggio è stato abolito definitivamente in assemblea condominiale del 07/07/2014 dal mese di luglio 2014 (fino a giugno ha versato il Sig. Manzi Vincenzo 6 mensilità nel 2014 per un totale di €.46,50).

Nel seguente rendiconto sono stati inseriti gli oneri e le competenze del geometra Saverio Datteo per la relazione tecnica redatta al condominio sui lavori straordinari pari a €. 888,16 (vedi delibera del 05/07/2010) e gli oneri per la CTP nella controversia con Mode Italy R.G. 1826/2010 pari a €. 1.141,92.- (verbale del 05/07/2010).-

3. Assemblee, incontri consiglieri nel corso dell'esercizio:

- il 30 - 31 gennaio 2014 - Assemblea condominiale
- il 06 - 07 luglio 2014 - Assemblea condominiale
- il 20 - 21 luglio 2014 - Assemblea condominiale
- il 03 - 04 settembre 2014 - Assemblea condominiale
- il 01 - 02 ottobre 2014 - Assemblea condominiale

4. Voci di spesa sostenute di maggior rilievo:

Lo stabile è assicurato con polizza assicurativa con premio annuale pari a €. 1032,26 scadente a giugno.- Il condominio è sostituito d'imposta dal 1998 quindi tenuto ad alcuni adempimenti fiscali di cui all'art. 23 del DPR 600/73. Annualmente quindi si compila e trasmette il modello 770 semplificato all'agenzia delle entrate. Costo per tale prestazione è pari a €. 101,50.- Nel mese di dicembre è stato sostituito il chiudiporta del portone ed installato un passamani in ferro completo di pitturazione. Tale intervento è stato eseguito da Berardino Riccardo con un costo di €.242,00.- Sostituito il cartello di passo carrabile della strada incassata, in quanto il precedente si era logorato, nel mese di ottobre da Superbo Girolamo con un costo complessivo di €.36,60.-

5. Notizie su azioni legali e controversie giudiziali in corso:

Azione di recupero nei confronti di Mode Italy per quote condominiali non corrisposte. Il recupero affidato all'avvocato Scocciarro Pasquale.

6. Notizie sui fornitori: --- --- ---

Servizio di pulizia scale affidata a Mancini service con un costo di €. 115,90 al mese. Turnazione: martedì e sabato.
Servizio di pulizia strada incassata affidata a Mancini service con un costo di €. 31,72 al mese. Turnazione: ogni 15 e 30 del mese.
Servizio manutenzione ascensore affidata a Zupone Ascensore con un costo mensile pari a €. 79,93.-

7. Informazioni sui beni mobili ed immobili:

Via Bachelet 19 = 14 appartamenti, 6 locali piano terra, 4 locali piano interrato.
Passo carrabile n° 604 (accesso da Via Enrico De Nicola)
Pompa di sollevamento acque strada incassata in comune con il civico 5
Fondo parcheggio al 31/12/2012 pari a €. 3.310,90 (vedi prospetti allegati)
Fabbricato censito nel catasto urbano di Trani al foglio 25 particella 1288
Concessione edilizia n° 121, 122, 123, 124 del 03/11/1979 e varianti del 18/01/1980 e 26/06/1982
Certificato di abitabilità n°17 del 01/07/1982

8. Impianti tecnologici:

Utenza elettrica kw 15,00 cod. POD IT021E00023481 in Via Bachelet 19 = 30% luce scala, 50% forza motrice ascensore, 20% forza motrice autoclave.
L'impianto autoclave è costituito da una cisterna in cemento posizionata nel giardino di in uso al condomino Garofalo, un idrobox a membrana e un gruppo pompe del tipo trifase con pannello elettrico di controllo.

<p>Condominio Dei Giovani Via Vitt. Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725</p>	<p>Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 Trani Tel. 0883 507515 3497591777</p>	<p>027/1414</p>
--	--	-----------------

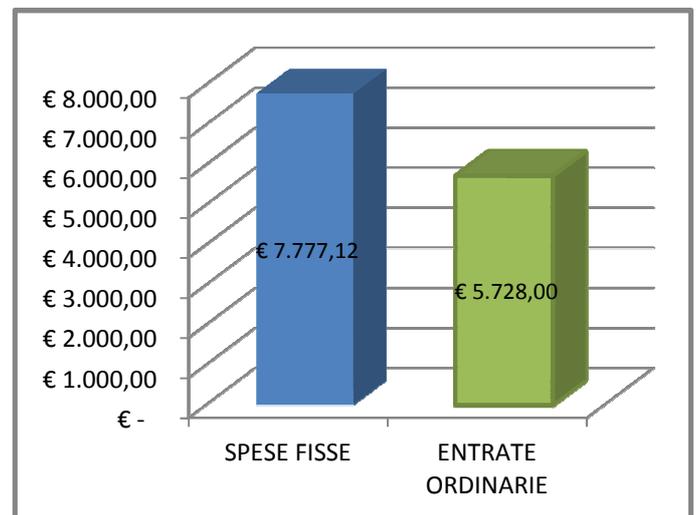
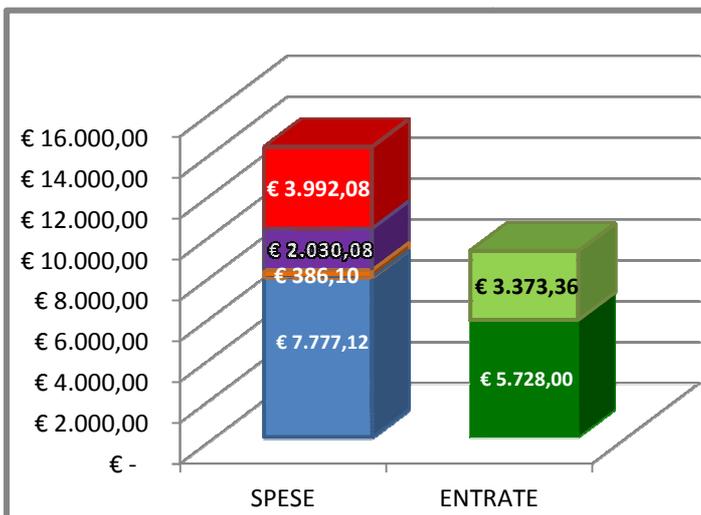
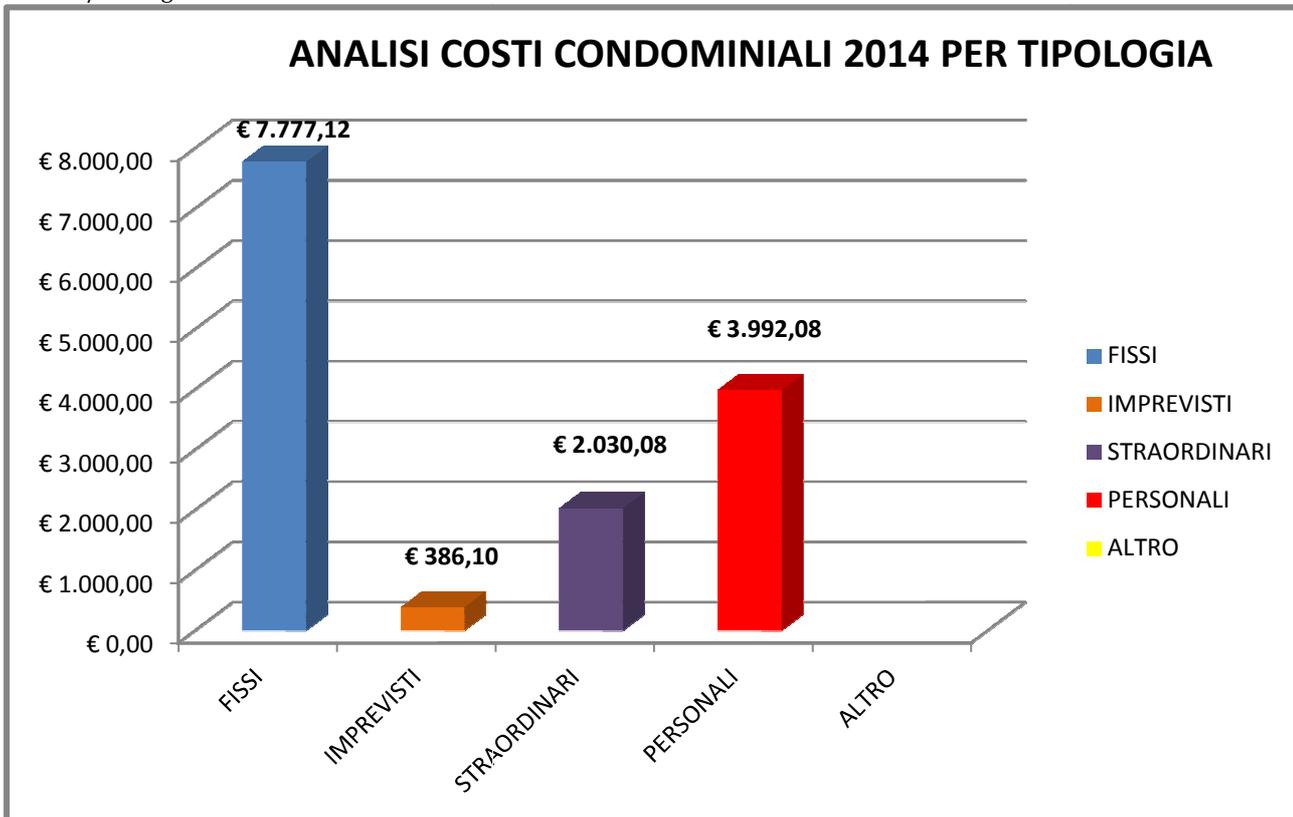
L'impianto ascensore è del tipo elettrico a fune con un vano o locale macchina posta sull'ultimo ballatoio delle scale. Porte di cabina automatiche e porte di piano manuali.

L'impianto d'antenna centralizzata è del tipo a "cascata". Ci sono montanti che attraversano i vari appartamento in senso verticale con prese che forniscono all'utente un segnale attenuato assicurando il disaccoppiamento e garantendo la continuità del segnale della colonna di discesa.

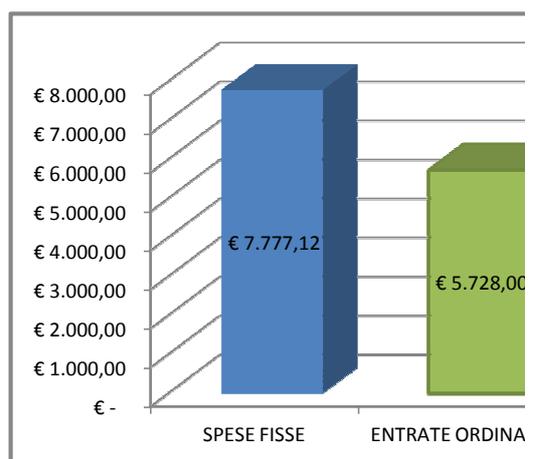
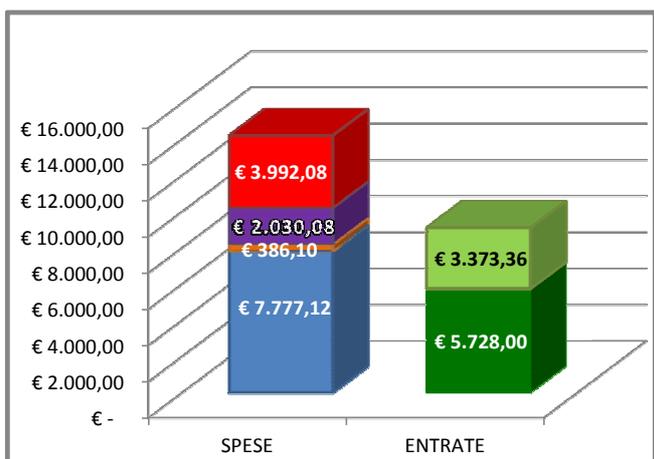
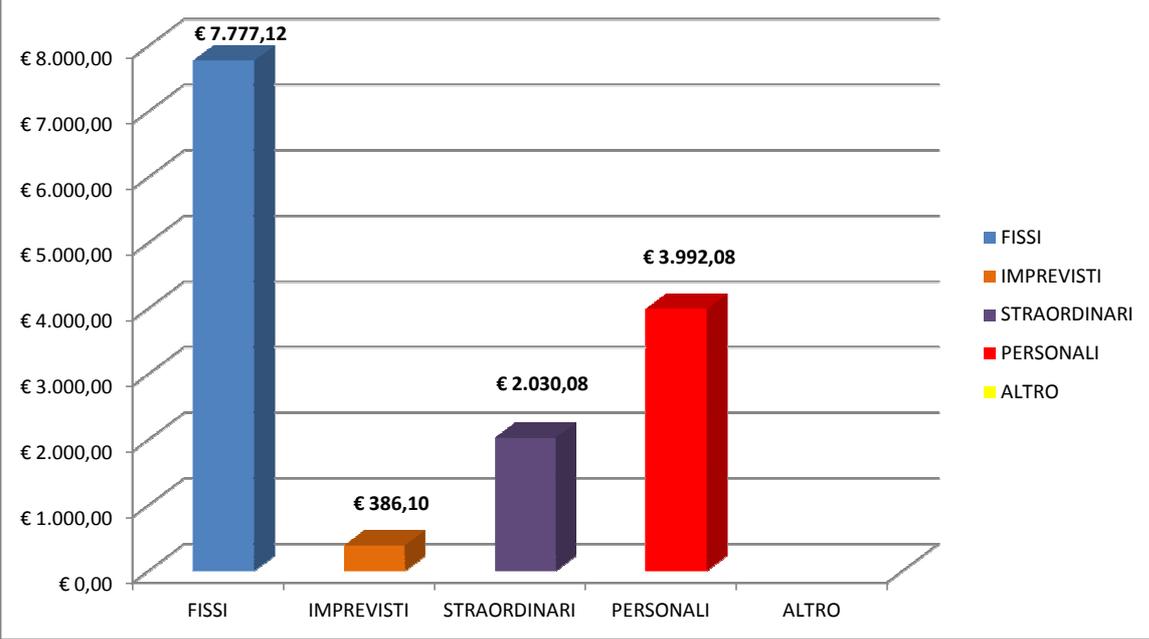
9. Previsioni per nuovo esercizio:

Si precisa che nelle precedenti assemblee di approvazione rendiconto (dicembre 2013 e luglio 2014) non sono state approvate le quote mensili a preventivo. Tale decisione ha riportato, inevitabilmente, a quote di conguaglio esose per ciascuna unità immobiliare in quanto le quote mensili ordinarie attuali non sono sufficienti a coprire il costo medio annuale ad unità. Si consiglia, quindi, un incremento delle quote mensili per gestire gli scompensi di cassa che nel medio - lungo periodo posso provocare un aumento di costi accessori e una diminuzione del potere contrattuale nei confronti dei fornitori.

Al fine di evitare aggravii di costi dovuti ai pagamenti delle bollette condominiali presso gli sportelli di banca e/o posta, i condomini autorizzano l'amministratore a gestire i pagamenti e gli incassi senza l'obbligo specifico del transito dal relativo conto corrente per importi singoli inferiori a €. 500,00.- Per importi superiori e per i lavori straordinari si utilizzeranno i relativi bollettini e conto corrente, bonifici e/o assegni.



ANALISI COSTI CONDOMINIALI 2014 PER TIPOLOGIA





Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Tab	Pal-Sca Codice	Descrizione tabella Descrizione voce di spesa	CONSUNTIVO	
			Parziale per voce	Totale per tabella
TAB		Spese Generali Proprietà		
	001.001	Assicurazione stabile	1.032,26	
	001.002	Cancelleria di proprietà	20,80	
	001.003	Racc. e postali di proprietà	25,80	
	001.008	Cancelleria lavori stabile	112,40	
				1.191,26
TBA		Spese Generali		
	004.001	Cancelleria generale	9,90	
	004.003	Spese postali	11,35	
	004.007	Trasmissione telematica 770	101,50	
	004.015	Disinfestazione	10,00	
	004.040	Spese C/C tenuta conto	120,00	
	004.041	Spese C/C bolli statali	99,94	
	004.042	Spese C/C incasso bollettini	0,32	
				353,01
PU	001-A	Spese Ordinarie Androne		
	015.001	Riparazione portone	55,00	
	015.002	Riparazione chiusura portone	18,00	
	015.004	Riparazione chiusura a braccio	18,00	
	015.020	Installazione passamani e chiudiporta portone	242,00	
				333,00
TAB		Spese Amm.		
	050.001	Compenso amministratore	1.440,00	
	050.005	IVA su compenso	329,41	
	050.007	Cassa prev. 4%	57,60	
				1.827,01
TAB	001-A	Spese Ordinarie Scala C 50%		
	023.001	Consumo luce scale	223,20	
	023.002	Pulizia ordinaria scala	695,40	
	023.004	Sostituzione lampade scale	3,25	
				921,85
TAB	001-A	Spese Ordinarie Scala C 50%		
	023.001	Consumo luce scale	223,20	
	023.002	Pulizia ordinaria scala	695,40	
	023.004	Sostituzione lampade scale	3,25	
				921,85
TAB	001-A	Spese Ordinarie Ascensore		
	035.001	Forza motrice ascensore	744,00	
	035.002	Manutenzione ordinaria ascensore	959,20	
				1.703,20
PU		Spese P.U. Generali		
	040.001	Ricevute e bollettari	46,56	
	040.030	Copie rendiconto 2013	31,20	
				77,76
PU		Spese Strada Incassata		
	065.001	Pulizia ordinaria strada	380,64	
	065.010	Tassa passo carrabile N. 604	42,00	
	065.011	Cartello passo carrabile	36,60	
				459,24
TAB		Spese Ordinarie Autoclave		
	053.001	Forza motrice autoclave	326,34	
				326,34
PU		Spese Gestione Idrica		
	068.001	Lettura contatori idrici divisionali	37,80	
	068.003	Cancelleria / copie calcolo acqua	10,90	



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Tab	Pal-Sca Codice	Descrizione tabella Descrizione voce di spesa	CONSUNTIVO	
			Parziale per voce	Totale per tabella
				48,70
TAB		Lavori straordinari		
	082.001	Geometra Datteo Saverio	888,16	
				888,16
TAB		Controversia ATP Mode Italy		
	083.001	Geometra Datteo Saverio CTP	1.141,92	
				1.141,92
PER		Spese personali		
	P00	Spese postali	327,80	
	P01	Spese varie personali	12,69	
	P09	Acqua consumo 2014	3.651,59	
				3.992,08
		(Salvo errori e/o omissioni)	Totale Euro	14.185,38



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità	Nominativo Partecipante	N.Reg	Tipo	Data Reg	Gest	Descrizione Movimento	CC Ent	Importo
001.A.APP01	Eredi Calabrese V.	51	Pro	12/02/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	35,00
		118	Pro	13/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	43,83
		119	Pro	13/03/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	35,00
		148	Pro	11/04/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	35,00
		170	Pro	13/05/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	35,00
		237	Pro	13/06/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	22,78
		242	Pro	13/06/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	35,00
		315	Pro	11/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	35,00
		569	Pro	11/09/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	51,76
		576	Pro	11/09/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	35,00
		577	Pro	11/09/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	35,00
		579	Pro	11/09/14	O-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-35,58
		673	Pro	13/10/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	35,00
		754	Pro	14/11/14	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	35,00
		844	Pro	15/12/14	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	32,13
		845	Pro	15/12/14	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	35,00
		898	Pro	20/01/15	O-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	35,00
Totali	Partecipante							534,92
001.A.APP02	Amoruso Nicola	244	Pro	16/06/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	49,49
		654	Pro	02/10/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	9,70
		655	Pro	02/10/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	9,58
Totali	Partecipante							68,77
001.A.APP02	Vituccio Vito	42	Inq	04/02/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	25,00
		103	Inq	12/03/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	25,00
		104	Inq	12/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	13,78
		163	Inq	07/05/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	25,00
		164	Inq	07/05/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	25,00
		228	Inq	09/06/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	24,16
		229	Inq	09/06/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	25,00
		531	Inq	02/09/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	25,00
		532	Inq	02/09/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	25,00
		533	Inq	02/09/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	25,00
		534	Inq	02/09/14	O-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-34,97
		663	Inq	07/10/14	O-02	Acqua 3 emissione 2014	CASSA0	44,20
		664	Inq	07/10/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	25,00
		759	Inq	14/11/14	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	25,00
		834	Inq	10/12/14	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	25,00
		835	Inq	10/12/14	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	30,60
Totali	Partecipante							352,77
001.A.APP03	D'Elia Gaetano	869	Pro	12/01/15	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	61,21
		870	Pro	12/01/15	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	9,58
		887	Pro	19/01/15	O-01	Acconto conguaglio 2013	CASSA0	100,58
		914	Pro	02/02/15	O-01	Saldo su conguaglio 2013	CASSA0	100,00
Totali	Partecipante							271,37
001.A.APP03	Cuocci Oronzo	61	Inq	20/02/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	25,00
		122	Inq	18/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	73,20
		123	Inq	18/03/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	25,00
		144	Inq	09/04/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	25,00
		197	Inq	19/05/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	25,00
		198	Inq	19/05/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	55,03
		422	Inq	31/07/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	25,00
		423	Inq	31/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	25,00
		424	Inq	31/07/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	25,00
		425	Inq	31/07/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	17,92
		593	Inq	18/09/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	25,00
		594	Inq	18/09/14	O-02	Acqua 3 emissione 2014	CASSA0	91,33
		745	Inq	10/11/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	25,00



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità	Nominativo Partecipante	N.Reg	Tipo	Data Reg	Gest	Descrizione Movimento	CC Ent	Importo
001.A.APP03	Cuocci Oronzo	746	Inq	10/11/14	0-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	25,00
		866	Inq	12/01/15	0-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	25,00
		867	Inq	12/01/15	0-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	25,00
		868	Inq	12/01/15	0-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	19,58
Totali	Partecipante							557,06
001.A.APP04	Tarantini Francesco	90	Pro	04/03/14	0-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	36,00
		96	Pro	10/03/14	0-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	65,79
		97	Pro	10/03/14	0-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	36,00
		143	Pro	09/04/14	0-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	36,00
		196	Pro	15/05/14	0-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	36,00
		199	Pro	22/05/14	0-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	44,21
		221	Pro	10/06/14	0-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	36,00
		264	Pro	25/06/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	84,79
		318	Pro	11/07/14	0-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	36,00
		324	Pro	14/07/14	0-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	75,76
		440	Pro	05/08/14	0-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	36,00
		564	Pro	10/09/14	0-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	36,00
		565	Pro	10/09/14	0-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	84,61
		674	Pro	13/10/14	0-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	36,00
		803	Pro	26/11/14	0-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	36,00
		804	Pro	26/11/14	0-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	52,45
		838	Pro	12/12/14	0-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	36,00
		873	Pro	13/01/15	0-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	36,00
Totali	Partecipante							839,61
001.A.APP05	Flauret Valeria Cesira	112	Pro	13/03/14	0-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	25,00
		113	Pro	13/03/14	0-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	25,00
		114	Pro	13/03/14	0-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	12,86
		152	Pro	11/04/14	0-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	25,00
		384	Pro	18/07/14	0-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	25,00
		385	Pro	18/07/14	0-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	25,00
		386	Pro	18/07/14	0-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	25,00
		387	Pro	18/07/14	0-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	59,45
		388	Pro	18/07/14	0-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-48,62
		551	Pro	04/09/14	0-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	25,00
		552	Pro	04/09/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	38,06
		823	Pro	09/12/14	0-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	78,14
		824	Pro	09/12/14	0-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	62,31
		915	Pro	02/02/15	0-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	25,00
		916	Pro	02/02/15	0-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	25,00
		917	Pro	02/02/15	0-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	25,00
		918	Pro	02/02/15	0-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	25,00
Totali	Partecipante							477,20
001.A.APP06	Manzi Vincenzo	50	Pro	12/02/14	0-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	32,00
		115	Pro	13/03/14	0-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	32,00
		116	Pro	13/03/14	0-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	64,23
		147	Pro	11/04/14	0-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	32,00
		168	Pro	13/05/14	0-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	32,00
		231	Pro	13/06/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	59,98
		236	Pro	13/06/14	0-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	40,70
		241	Pro	13/06/14	0-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	32,00
		393	Pro	22/07/14	0-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	32,00
		394	Pro	22/07/14	0-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-11,35
		590	Pro	16/09/14	0-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	32,00
		591	Pro	16/09/14	0-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	32,00
		592	Pro	16/09/14	0-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	79,33
		752	Pro	14/11/14	0-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	32,00
		753	Pro	14/11/14	0-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	32,00



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità	Nominativo Partecipante	N.Reg	Tipo	Data Reg	Gest	Descrizione Movimento	CC Ent	Importo
001.A.APP06	Manzi Vincenzo	874	Pro	13/01/15	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	32,00
		875	Pro	13/01/15	O-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	32,00
		876	Pro	13/01/15	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	53,73
Totali	Partecipante							670,62
001.A.APP07	Caselli Michele	91	Pro	05/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	30,92
		140	Pro	04/04/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	32,00
		162	Pro	07/05/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	32,00
		208	Pro	05/06/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	32,00
		368	Pro	17/07/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	31,05
		369	Pro	17/07/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	32,00
		370	Pro	17/07/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	56,17
		371	Pro	17/07/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	23,44
		450	Pro	06/08/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	32,00
		558	Pro	08/09/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	64,79
		661	Pro	07/10/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	32,00
		662	Pro	07/10/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	32,00
		740	Pro	06/11/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	32,00
		741	Pro	06/11/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	32,00
		790	Pro	19/11/14	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	32,00
		836	Pro	11/12/14	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	59,75
		837	Pro	11/12/14	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	32,00
		919	Pro	05/02/15	O-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	32,00
Totali	Partecipante							650,12
001.A.APP08	Curci Nicola	48	Pro	12/02/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	35,00
		105	Pro	13/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	48,32
		106	Pro	13/03/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	35,00
		145	Pro	11/04/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	35,00
		167	Pro	13/05/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	35,00
		235	Pro	13/06/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	31,05
		239	Pro	13/06/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	35,00
		309	Pro	11/07/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	64,30
		314	Pro	11/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	35,00
		452	Pro	08/08/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	38,86
		453	Pro	08/08/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	35,00
		568	Pro	11/09/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	64,79
		573	Pro	11/09/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	35,00
		672	Pro	13/10/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	35,00
		843	Pro	15/12/14	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	42,90
		847	Pro	15/12/14	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	35,00
		848	Pro	15/12/14	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	35,00
		897	Pro	20/01/15	O-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	35,00
Totali	Partecipante							710,22
001.A.APP09	Laurora Sergio	56	Pro	13/02/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	32,00
		98	Pro	11/03/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	32,00
		99	Pro	11/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	71,44
		139	Pro	03/04/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	32,00
		214	Pro	06/06/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	47,13
		215	Pro	06/06/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	32,00
		216	Pro	06/06/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	32,00
		292	Pro	03/07/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	58,99
		307	Pro	11/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	32,00
		441	Pro	05/08/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	32,00
		442	Pro	05/08/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	39,52
		582	Pro	15/09/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	89,02
		583	Pro	15/09/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	32,00
		698	Pro	14/10/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	32,00
		791	Pro	20/11/14	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	32,00



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità	Nominativo Partecipante	N.Reg	Tipo	Data Reg	Gest	Descrizione Movimento	CC Ent	Importo
001.A.APP09	Laurora Sergio	821	Pro	09/12/14	0-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	32,00
		822	Pro	09/12/14	0-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	52,42
		886	Pro	15/01/15	0-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	32,00
Totali	Partecipante							742,52
001.A.APP10	Di Molfetta Domenico	36	Pro	03/02/14	0-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	32,00
		37	Pro	03/02/14	0-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	32,00
		209	Pro	05/06/14	0-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	31,00
		210	Pro	05/06/14	0-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	7,70
		211	Pro	05/06/14	0-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	32,00
		212	Pro	05/06/14	0-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	32,00
		213	Pro	05/06/14	0-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	32,00
		825	Pro	05/12/14	0-01	Pagato conguaglio 2013 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	80,87
		827	Pro	05/12/14	0-01	Pagata rata giugno 2014 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	32,00
		828	Pro	05/12/14	0-01	Pagata rata luglio 2014 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	32,00
		829	Pro	05/12/14	0-01	Pagata rata agosto 2014 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	32,00
		830	Pro	05/12/14	0-01	Pagata rata settembre 2014 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	32,00
		831	Pro	05/12/14	0-01	Pagata rata ottobre 2014 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	32,00
		832	Pro	05/12/14	0-02	Acqua 3 emissione - deposito cauz.(bollettino del 27/11/14)	CASSA0	30,89
		833	Pro	05/12/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	55,02
		920	Pro	09/02/15	0-01	Pagata rata novembre 2014 (bollettino del 26/01/15)	CASSA0	32,00
		921	Pro	09/02/15	0-02	Acqua 4 emissione 2014 (bollettino del 26/01/15)	CASSA0	16,90
		922	Pro	09/02/15	0-01	Pagata rata dicembre 2014 (bollettino del 26/01/15)	CASSA0	32,00
Totali	Partecipante							606,38
001.A.APP11	Gianguelano Salvatore	35	Pro	31/01/14	0-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	36,00
		222	Pro	09/06/14	0-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	36,00
		223	Pro	09/06/14	0-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	45,38
		224	Pro	09/06/14	0-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	36,00
		225	Pro	09/06/14	0-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	36,00
		226	Pro	09/06/14	0-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	36,00
		227	Pro	09/06/14	0-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	59,17
		457	Pro	19/08/14	0-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	36,00
		458	Pro	19/08/14	0-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	36,00
		459	Pro	19/08/14	0-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	83,14
		719	Pro	17/10/14	0-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	86,37
		720	Pro	17/10/14	0-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	36,00
		793	Pro	20/11/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	62,97
		794	Pro	20/11/14	0-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	36,00
		795	Pro	20/11/14	0-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	36,00
		851	Pro	16/12/14	0-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	52,44
		852	Pro	16/12/14	0-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	36,00
		899	Pro	20/01/15	0-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	36,00
Totali	Partecipante							821,47
001.A.APP12	Aurati Raffaella ved. Flauret	109	Pro	13/03/14	0-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	36,00
		110	Pro	13/03/14	0-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	36,00
		111	Pro	13/03/14	0-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	69,96
		151	Pro	11/04/14	0-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	36,00
		308	Pro	11/07/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	57,53
		311	Pro	11/07/14	0-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	36,00
		312	Pro	11/07/14	0-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	36,00
		313	Pro	11/07/14	0-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	36,00
		317	Pro	11/07/14	0-02	Acqua 2 emissione 2014 - a credito	CASSA0	-19,45
		553	Pro	04/09/14	0-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	36,00



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità	Nominativo Partecipante	N.Reg	Tipo	Data Reg	Gest	Descrizione Movimento	CC Ent	Importo
001.A.APP12	Aurati Raffaella ved. Flauret	554	Pro	04/09/14	0-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	42,36
		755	Pro	14/11/14	0-01	Pagata rata agosto 2014 (ass.n. 7169773337-12)	CASSA0	36,00
		756	Pro	14/11/14	0-01	Pagata rata ottobre 2014 (ass.n. 7169773337-12)	CASSA0	36,00
		757	Pro	14/11/14	0-01	Pagata rata settembre 2014 (ass.n. 7169773337-12)	CASSA0	36,00
		758	Pro	14/11/14	0-02	Acqua 3 emissione - dep.cauz. (ass.n. 7169773337-12)	CASSA0	52,22
		892	Pro	20/01/15	0-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	21,40
		895	Pro	20/01/15	0-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	36,00
		896	Pro	20/01/15	0-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	36,00
Totali	Partecipante							656,02
001.A.APP13	Ferrante Marta / Miccoli	427	Pro	14/07/14	0-01	Pagata rata giugno 2014 (Bonifico del 14-07-2014)	POSTA	54,00
		484	Pro	01/09/14	0-01	Pagata rata luglio 2014 (Bonifico del 14/08/2014)	CASSA0	54,00
		621	Pro	26/09/14	0-01	Pagata rata agosto 2014 (bonifico del 15/09/14)	CASSA0	54,00
		742	Pro	06/11/14	0-01	Pagata rata settembre 2014 (bonifico del 30/10/14)	CASSA0	54,00
		863	Pro	18/12/14	0-01	Pagata rata novembre 2014 (Bonifico del 18-12-2014)	POSTA	54,00
		853	Pro	19/12/14	0-02	Acqua 4 emissione 2014 (bonifico del 02/12/14)	CASSA0	40,44
		854	Pro	19/12/14	0-01	Pagata rata ottobre 2014 (bonifico del 02/12/14)	CASSA0	54,00
		923	Pro	27/01/15	0-01	Pagato conguaglio 2013 (Bonifico 27-01-2015)	POSTA	30,80
		924	Pro	27/01/15	0-02	Acqua 1 emissione 2014 (Bonifico 27-01-2015)	CASSA0	44,84
		925	Pro	27/01/15	0-02	Acqua 2 emissione 2014 (Bonifico 27-01-2015)	POSTA	26,95
		926	Pro	27/01/15	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015 (Bonifico 27-01-2015)	POSTA	56,41
		927	Pro	27/01/15	0-01	Pagata rata dicembre 2014 (Bonifico 27-01-2015)	POSTA	54,00
		928	Pro	27/01/15	0-02	Acconto acqua 3 emissione - deposito	POSTA	18,24
Totali	Partecipante							595,68
001.A.APP14	Mastrapasqua Paolo	389	Pro	21/07/14	0-01	Acconto su conguaglio 2013	CASSA0	50,00
		390	Pro	21/07/14	0-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	54,00
		567	Pro	11/09/14	0-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	90,50
		572	Pro	11/09/14	0-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	54,00
		671	Pro	13/10/14	0-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	54,00
		751	Pro	14/11/14	0-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	54,00
		842	Pro	15/12/14	0-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	64,63
		846	Pro	15/12/14	0-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	54,00
		849	Pro	15/12/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	58,20
		929	Pro	17/02/15	0-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	115,37
		930	Pro	17/02/15	0-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	54,00
Totali	Partecipante							702,70
001.A.CANT 2	Eredi Calabrese V.	232	Pro	13/06/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	84,73
		571	Pro	11/09/14	0-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	42,19
Totali	Partecipante							126,92
001.A.CANT 3	Mennelli Giuseppe	245	Pro	17/06/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	7,52
		340	Pro	15/07/14	0-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	39,91
Totali	Partecipante							47,43
001.A.CANT 4	Di Molfetta Domenico	826	Pro	05/12/14	0-01	Pagato conguaglio 2013 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	38,51
		833	Pro	05/12/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015 (bollettino del 27/11/14)	CASSA0	7,79
Totali	Partecipante							46,30
001.A.LOC 1	Cafagna "Macelleria" civ13	632	Pro	30/09/14	0-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	40,87
		633	Pro	30/09/14	0-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	8,00
		634	Pro	30/09/14	0-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	8,00
		635	Pro	30/09/14	0-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	8,00
		636	Pro	30/09/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	22,95



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità	Nominativo Partecipante	N.Reg	Tipo	Data Reg	Gest	Descrizione Movimento	CC Ent	Importo
001.A.LOC 1	Cafagna "Macelleria" civ13	637	Pro	30/09/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	8,00
		638	Pro	30/09/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	14,91
		639	Pro	30/09/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	8,00
		640	Pro	30/09/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	8,00
		641	Pro	30/09/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	36,22
		642	Pro	30/09/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	8,00
		643	Pro	30/09/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	8,00
		644	Pro	30/09/14	O-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-29,89
		670	Pro	13/10/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	8,00
Totali	Partecipante							157,06
001.A.LOC 2	Valente Lina .PS	404	Pro	28/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	12,00
		405	Pro	28/07/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	28,77
		406	Pro	28/07/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	12,00
		407	Pro	28/07/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	9,56
		408	Pro	28/07/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	12,00
		409	Pro	28/07/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	12,00
		410	Pro	28/07/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	13,55
		411	Pro	28/07/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	12,00
		412	Pro	28/07/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	12,00
		413	Pro	28/07/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	0,62
Totali	Partecipante							124,50
001.A.LOC 3	Datteo Giovanni	246	Pro	19/06/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	34,38
		391	Pro	22/07/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	4,83
		733	Pro	05/11/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	9,58
Totali	Partecipante							48,79
001.A.LOC 3	Pizzeria "Acquafredda"	373	Inq	17/07/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	12,00
		374	Inq	17/07/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	12,00
		376	Inq	17/07/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	28,45
		377	Inq	17/07/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	12,00
		378	Inq	17/07/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	12,00
		379	Inq	17/07/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	30,75
		381	Inq	17/07/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	12,00
		382	Inq	17/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	12,00
		383	Inq	17/07/14	O-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-19,86
		933	Inq	18/02/15	O-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	12,00
		934	Inq	18/02/15	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	12,00
		935	Inq	18/02/15	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	12,00
		937	Inq	18/02/15	O-02	Acqua 3 emissione 2014	CASSA0	54,77
		938	Inq	18/02/15	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	12,00
		939	Inq	18/02/15	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	12,00
		940	Inq	18/02/15	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	45,09
		942	Inq	18/02/15	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	12,00
Totali	Partecipante							283,20
001.A.LOC 4	Magrone Gioacchino civ17	46	Pro	12/02/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	10,00
		120	Pro	13/03/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	10,00
		121	Pro	13/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	31,38
		149	Pro	11/04/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	10,00
		171	Pro	13/05/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	10,00
		230	Pro	13/06/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	26,03
		233	Pro	13/06/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	10,54
		243	Pro	13/06/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	10,00
		316	Pro	11/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	10,00
		451	Pro	08/08/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	10,00
		454	Pro	08/08/14	O-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-38,20
		570	Pro	11/09/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	34,81
		578	Pro	11/09/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	10,00
		669	Pro	13/10/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	10,00



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità	Nominativo Partecipante	N.Reg	Tipo	Data Reg	Gest	Descrizione Movimento	CC Ent	Importo
001.A.LOC 4	Magrone Gioacchino civ17	748	Pro	14/11/14	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	10,00
		841	Pro	15/12/14	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	19,89
		850	Pro	15/12/14	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	10,00
		890	Pro	20/01/15	O-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	10,00
Totali	Partecipante							204,45
001.A.LOC 5	SAMA s.a.s. di Stampacchia S.	699	Pro	16/10/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	8,63
		721	Pro	21/10/14	S-01	Pagata assicuraz. 2014-2015	CASSA0	25,72
		722	Pro	21/10/14	O-02	Acqua 3 emissione - deposito	CASSA0	9,58
Totali	Partecipante							43,93
001.A.LOC 5	Elite s.n.c.	47	Inq	12/02/14	O-01	Pagata rata gennaio 2014	CASSA0	8,00
		107	Inq	13/03/14	O-01	Pagata rata febbraio 2014	CASSA0	8,00
		108	Inq	13/03/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	78,90
		150	Inq	11/04/14	O-01	Pagata rata marzo 2014	CASSA0	8,00
		166	Inq	13/05/14	O-01	Pagata rata aprile 2014	CASSA0	8,00
		234	Inq	13/06/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	23,01
		238	Inq	13/06/14	O-01	Pagata rata maggio 2014	CASSA0	8,00
		310	Inq	11/07/14	O-01	Pagata rata giugno 2014	CASSA0	8,00
		566	Inq	11/09/14	O-02	Acqua 3 emissione 2014	CASSA0	42,50
		574	Inq	11/09/14	O-01	Pagata rata luglio 2014	CASSA0	8,00
		575	Inq	11/09/14	O-01	Pagata rata agosto 2014	CASSA0	8,00
		580	Inq	11/09/14	O-01	Rimborsato conguaglio 2013	CASSA0	-17,54
		749	Inq	14/11/14	O-01	Pagata rata settembre 2014	CASSA0	8,00
		750	Inq	14/11/14	O-01	Pagata rata ottobre 2014	CASSA0	8,00
		891	Inq	20/01/15	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	54,57
		893	Inq	20/01/15	O-01	Pagata rata dicembre 2014	CASSA0	8,00
		894	Inq	20/01/15	O-01	Pagata rata novembre 2014	CASSA0	8,00
Totali	Partecipante							277,44
001.A.LOC 6	Pizzeria "Acquafredda"	372	Inq	17/07/14	O-01	Pagato conguaglio 2013	CASSA0	169,87
		375	Inq	17/07/14	O-02	Acqua 1 emissione 2014	CASSA0	26,81
		380	Inq	17/07/14	O-02	Acqua 2 emissione 2014	CASSA0	8,79
		936	Inq	18/02/15	O-02	Acqua 3 emissione 2014	CASSA0	22,81
		941	Inq	18/02/15	O-02	Acqua 4 emissione 2014	CASSA0	18,14
Totali	Partecipante							246,42
Totali	Palazzina 001 Scala A							10.863,87
Totali	Condominio							10.863,87

Riepilogo fondo parcheggio dal 01/01/2005 al 31/12/2014		Pag. 001
Condominio Dei Giovani Via Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725		Studio Musicco di N. Musicco Amministratore Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515 349 7591777

	Periodo di riferimento		Posti auto	Importi	Situazione cassa
1	Saldo iniziale	01/01/2005			€ 2.864,90
2	01/01/2005	31/12/2005		€ 376,75	€ 3.241,65
3	a detrarre quota 50% lamierino per giunto			-€ 225,00	€ 3.016,65
4	01/01/2006	31/12/2006		€ 341,00	€ 3.357,65
5	01/01/2007	30/06/2007		€ 410,75	€ 3.768,40
6	a detrarre lavori in terrazzo con guaina e torrino			-€ 1.440,00	€ 2.328,40
7	01/07/2008	31/12/2008		€ 372,00	€ 2.700,40
8	01/01/2009	31/12/2009		€ 372,00	€ 3.072,40
9	01/01/2010	31/12/2010		€ 400,50	€ 3.472,90
10	01/01/2011	31/12/2011		€ 372,00	€ 3.844,90
11	a detrarre lavori in terrazzo con guaina e torrino			-€ 800,00	€ 3.044,90
12	01/01/2012	31/12/2012		€ 266,00	€ 3.310,90
13	01/01/2013	31/12/2013		€ 155,00	€ 3.465,90
14	01/01/2014	30/06/2014		€ 46,50	€ 3.512,40
Totali					

PRECISAZIONI
Trattasi dei posti auto collocati nella strada incassata per parcheggio autovetture destinate alle unità residenziali dello stabile. Costo per posto auto mensile pari a €. 7,50.-
Quota al 31/12/2014 a debito del condomino Mode Italy/Ico Shoes pari a €. 3.103,37 oltre oneri e costi legali. A copertura della quota di tale debitoria viene attualmente utilizzato il fondo parcheggio

Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità Immobiliare	Codice	Nome Partecipante	Tip	Consumo Acqua		
				1^ Lettura	2^ Lettura	Consumi
001.A.APP01	CALABR	Eredi Calabrese V.	Pro	385	442	57
001.A.APP02	AMORUS	Amoruso Nicola	Pro			
001.A.APP02	VITUCC	Vituccio Vito	Inq	3.024	3.081	57
001.A.APP03	DELIA	D'Elia Gaetano	Pro			
001.A.APP03	CUOCCI	Cuocci Oronzo	Inq	1.789	1.883	94
001.A.APP04	TARANT	Tarantini Francesco	Pro	1.893	2.021	128
001.A.APP05	FLAURE	Flauret Valeria Cesira	Pro	1.832	1.861	29
001.A.APP06	MANZI	Manzi Vincenzo	Pro	2.848	2.972	124
001.A.APP07	CASELL	Caselli Michele	Pro	1.539	1.656	117
001.A.APP08	CURCI	Curci Nicola	Pro	1.192	1.282	90
001.A.APP09	LAUROR	Laurora Sergio	Pro	1.910	2.043	133
001.A.APP10	DIMOLF	Di Molfetta Domenico	Pro	250	255	5
001.A.APP11	GIANGU	Gianguialano Salvatore	Pro	2.490	2.620	130
001.A.APP12	AURATI	Aurati Raffaella ved. Flauret	Pro	2.307	2.339	32
001.A.APP13	MICCOL	Ferrante Marta / Miccoli	Pro	1.595	1.674	79
001.A.APP14	MASTRA	Mastrapasqua Paolo	Pro	162	396	234
001.A.CANT 1	DANGEL	MODE ITALY snc	Pro			
001.A.CANT 1	ICO	Ico Shoes di D'Angelo Vito	Inq	125	129	4
001.A.CANT 2	CALABR	Eredi Calabrese V.	Pro			
001.A.CANT 3	MENNEL	Mennelli Giuseppe	Pro			
001.A.CANT 4	DIMOLF	Di Molfetta Domenico	Pro			
001.A.LOC 1	CAFAGN	Cafagna "Macelleria" civ13	Pro	786	816	30
001.A.LOC 2	VALENT	Valente Lina .PS	Pro	5	5	
001.A.LOC 3	DATTEO	Datteo Giovanni	Pro			
001.A.LOC 3	ACQUAF	Pizzeria "Acquafredda"	Inq	325	418	93
001.A.LOC 4	MAGRON	Magrone Gioacchino civ17	Pro	565	580	15
001.A.LOC 5	STAMPA	SAMA s.a.s. di Stampacchia S.	Pro			
001.A.LOC 5	ELITE	Elite s.n.c.	Inq	864	958	94
001.A.LOC 6	VOGLIN	Voglino Claudia P.S.	Pro			
001.A.LOC 6	ACQUAF	Pizzeria "Acquafredda"	Inq	32	41	9
	Totale	Palazzina 001 Scala A				
	Totale	Condominio		25.918	27.472	1.554



Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414
--	---	----------

Codice Unità Immobili	Nome Partecipante	Tip	Spese Generali Proprietà	Spese Generali	Spese Ordinarie Androne	Spese Amm.	Spese Ordinarie Scala C 50%	Spese Ordinarie Scala C 50%	Spese Ordinarie Ascensore	Spese P.U. Generali	Spese Strada Incassata	Spese Ordinarie Autoclave	Spese Gestione Idrica	Lavori straordinari	Controversia ATP Mode Italy	Spese postali	Spese varie pers.	Acqua consumo 2014	Totale Spese	Versato	Riporto Anno Prec	Versato Anno Prec	a Debito	a Credito
APP01	Millesimi -->		70,829	70,829	1,0	70,829	86,136	39,498	26,991	1,0	1,0	70,829	1,0	70,829	70,829									
APP01	Eredi Calabrese V.	Pro	84,38	25,00	23,79	129,41	79,40	36,41	45,97	3,24	19,14	23,11	3,48	62,91	83,72	6,00		140,92	766,88	570,50	-35,58	-35,58	196,38	
APP02	Millesimi -->		46,546	46,546	1,0	46,546	56,605	25,960	17,738	1,0	1,0	46,546	1,0	46,546	46,546									
APP02	Amoruso Nicola	Pro	55,45											41,34	55,02	29,00		9,58	190,39	59,07	9,70	9,70	131,32	
APP02	Vituccio Vito	Inq		16,43	23,79	85,04	52,18	23,93	30,21	3,24	19,14	15,19	3,48					112,74	385,37	387,74	-34,97	-34,97		2,37
APP03	Millesimi -->		57,567	57,567	1,0	57,567	70,008	32,103	21,938	1,0	1,0	57,567	1,0	57,567	57,567									
APP03	D'Elia Gaetano	Pro	68,58											51,13	68,05	30,00		9,58	227,34	70,79	200,58	200,58	156,55	
APP03	Cuocci Oronzo	Inq		20,32	23,79	105,18	64,54	29,59	37,36	3,24	19,14	18,79	3,48					239,14	564,57	539,14	17,92	17,92	25,43	
APP04	Millesimi -->		79,747	79,747	1,0	79,747	96,982	67,864	61,834	1,0	1,0	79,747	1,0	79,747	79,747									
APP04	Tarantini Francesco	Pro	95,00	28,15	23,79	145,70	89,40	62,56	105,32	3,24	19,14	26,02	3,48	70,83	94,26	7,00		247,06	1.020,95	763,85	75,76	75,76	257,10	
APP05	Millesimi -->		35,797	35,797	1,0	35,797	43,532	30,463	27,756	1,0	1,0	35,797	1,0	35,797	35,797									
APP05	Flauret Valeria Cesira	Pro	42,64	12,64	23,79	65,40	40,13	28,08	47,27	3,24	19,14	11,68	3,48	31,79	42,31	5,00		212,76	589,35	525,82	-48,62	-48,62	63,53	
APP06	Millesimi -->		56,416	56,416	1,0	56,416	68,608	48,014	43,743	1,0	1,0	56,416	1,0	56,416	56,416									
APP06	Manzi Vincenzo	Pro	67,21	19,92	23,79	103,07	63,25	44,26	74,50	3,24	19,14	18,41	3,48	50,11	66,69	5,00		237,99	800,06	681,97	-11,35	-11,35	118,09	
APP07	Millesimi -->		52,830	52,830	1,0	52,830	64,247	61,151	62,679	1,0	1,0	52,830	1,0	52,830	52,830									
APP07	Caselli Michele	Pro	62,93	18,65	23,79	96,52	59,23	56,37	106,75	3,24	19,14	17,24	3,48	46,92	62,45	5,00		186,51	768,22	626,68	23,44	23,44	141,54	
APP08	Millesimi -->		60,476	60,476	1,0	60,476	73,545	70,001	71,750	1,0	1,0	60,476	1,0	60,476	60,476									
APP08	Curci Nicola	Pro	72,04	21,35	23,79	110,49	67,80	64,53	122,20	3,24	19,14	19,74	3,48	53,71	71,49	6,00		187,06	846,06	671,36	38,86	38,86	174,70	
APP09	Millesimi -->		55,484	55,484	1,0	55,484	67,210	63,970	65,571	1,0	1,0	55,484	1,0	55,484	55,484									
APP09	Laurora Sergio	Pro	66,10	19,59	23,79	101,37	61,96	58,97	111,68	3,24	19,14	18,11	3,48	49,28	65,58	6,00		260,01	868,30	703,00	39,52	39,52	165,30	
APP10	Millesimi -->		51,751	51,751	1,0	51,751	62,935	76,459	83,596	1,0	1,0	51,751	1,0	51,751	51,751									
APP10	Di Molfetta Domenico Valente Elisabella	Pro	61,65	18,27	23,79	94,55	58,02	70,48	142,38	3,24	19,14	16,89	3,48	45,96	61,17	25,90		86,49	731,41	525,51	80,87	80,87	205,90	
APP11	Millesimi -->		59,221	59,221	1,0	59,221	72,019	87,495	95,662	1,0	1,0	59,221	1,0	59,221	59,221									
APP11	Giangualano Salvatore	Pro	70,55	20,91	23,79	108,20	66,39	80,66	162,93	3,24	19,14	19,33	3,48	52,60	70,00	6,00		243,36	950,58	738,33	83,14	83,14	212,25	
APP12	Millesimi -->		54,112	54,112	1,0	54,112	65,806	79,948	87,409	1,0	1,0	54,112	1,0	54,112	54,112									
APP12	Aurati Raffaella ved. Flauret	Pro	64,46	19,10	23,79	98,86	60,66	73,70	148,88	3,24	19,14	17,66	3,48	48,06	63,96	5,00		124,13	774,12	613,66	42,36	42,36	160,46	
APP13	Millesimi -->		53,055	53,055	1,0	53,055	64,520	144,053	165,546	1,0	1,0	53,055	1,0	53,055	53,055									
APP13	Ferrante Marta / Miccoli	Pro	63,20	18,73	23,79	96,93	59,48	132,80	281,96	3,24	19,14	17,31	3,48	47,12	62,71	7,00		170,85	1.007,74	564,88	30,80	30,80	442,86	
APP14	Millesimi -->		54,740	54,740	1,0	54,740	66,570	148,631	167,787	1,0	1,0	54,740	1,0	54,740	54,740									
APP14	Mastrapasqua Paolo	Pro	65,21	19,32	23,79	100,01	61,37	137,02	285,77	3,24	19,14	17,86	3,48	48,62	64,70	7,50		367,12	1.224,15	652,70	1.383,73	50,00	1.905,18	
CANT 1	Millesimi -->		33,942	33,942		33,942	41,277	24,390		1,0	1,0	33,942		33,942										
CANT 1	MODE ITALY snc	Pro	40,43											30,15		52,75		9,58	132,91		2.709,29		2.842,20	
CANT 1	Ico Shoes di D'Angelo Vito	Inq		11,98		62,01	38,05	22,48		3,24	19,14	11,08				6,60	12,69	73,90	261,17				261,17	
CANT 2	Millesimi -->		8,862	8,862		8,862				1,0	1,0	8,862		8,862	8,862									
CANT 2	Eredi Calabrese V.	Pro	10,56	3,13		16,19				3,24	19,14	2,89		7,87	10,48				73,50	84,73	42,19	42,19		11,23
CANT 3	Millesimi -->		7,076	7,076		7,076				1,0	1,0	7,076		7,076	7,076									
CANT 3	Mennelli Giuseppe	Pro	8,43	2,50		12,93				3,24	19,14	2,31		6,28	8,36	10,00			73,19	7,52	39,91	39,91	65,67	
CANT 4	Millesimi -->		7,328	7,328		7,328				1,0	1,0	7,328		7,328	7,328									
CANT 4	Di Molfetta Domenico Valente Elisabella	Pro	8,73	2,59		13,39				3,24	19,14	2,39		6,51	8,66				64,65	7,79	38,51	38,51	56,86	
LOC 1	Millesimi -->		21,581	21,581		21,581				1,0	1,0	21,581		21,581	21,581									
LOC 1	Cafagna "Macelleria" civ13	Pro	25,71	7,62		39,43				3,24	19,14	7,04		19,17	25,51	9,50		116,26	272,62	186,95	-29,89	-29,89	85,67	
LOC 2	Millesimi -->		27,056	27,056		27,056				1,0	1,0	27,056		27,056	27,056									
LOC 2	Valente Lina .PS Ved. Acquaviva V.	Pro	32,23	9,55		49,43				3,24	19,14	8,83		24,03	31,98	24,45		56,60	259,48	123,88	0,62	0,62	135,60	
LOC 3	Millesimi -->		32,336	32,336		32,336				1,0	1,0	32,336		32,336	32,336									
LOC 3	Datteo Giovanni	Pro	38,52											28,72	38,22	14,20		9,58	129,24	43,96	4,83	4,83	85,28	
LOC 3	Pizzeria "Acquafredda"	Inq		11,41		59,08				3,24	19,14	10,55				0,50		159,06	262,98	303,06	-19,86	-19,86		40,08
LOC 4	Millesimi -->		24,482	24,482		24,482				1,0	1,0	24,482		24,482	24,482									
LOC 4	Magrone Gioacchino civ17	Pro	29,16	8,64		44,73				3,24	19,14	7,99		21,74	28,94	8,00		96,62	268,20	242,65	-38,20	-38,20	25,55	
LOC 5	Millesimi -->		24,186	24,186		24,186				1,0	1,0	24,186		24,186	24,186									
LOC 5	SAMA s.a.s. di Stampacchia S.	Pro	28,81											21,48	28,59	39,50		9,58	127,96	35,30	8,63	8,63	92,66	
LOC 5	Elite s.n.c.	Inq		8,54		44,19				3,24	19,14	7,89						198,98	281,98	294,98	-17,54	-17,54		13,00

Ripartizione Consuntivo Gest. GLOBALE - Dal 01/01/2014 al 31/12/2014		Pag. 002
Condominio Dei Giovani Via Vittorio Bachelet 19 76125 Trani (BT) CF 92017100725 IBAN IT25G0760104000001011238449	Studio Musicco di N. Musicco Amministrazione Condomini Via Almirante, 31 76125 - Trani Tel. 0883 507515	027/1414



Codice Unità Immobili	Nome Partecipante	Tip	Spese Generali Proprietà	Spese Generali	Spese Ordinarie Androne	Spese Amm.	Spese Ordinarie Scala C 50%	Spese Ordinarie Scala C 50%	Spese Ordinarie Ascensore	Spese P.U. Generali	Spese Strada Incassata	Spese Ordinarie Autoclave	Spese Gestione Idrica	Lavori straordinari	Controversia ATP Mode Italy	Spese postali	Spese varie pers.	Acqua consumo 2014	Totale Spese	Versato	Riporto Anno Prec	Versato Anno Prec	a Debito	a Credito		
LOC 6	Millesimi -->		24,580	24,580		24,580				1,0	1,0	24,580		24,580	24,580											
LOC 6	Voglino Claudia P.S.	Pro	29,28											21,83	29,05	11,90		9,58	101,64		8,94		110,58			
LOC 6	Pizzeria "Acquafredda"	Inq		8,68		44,91				3,24	19,14	8,02						76,55	160,54	76,55	169,87	169,87	83,99			
Totali	Condominio Arrotondamenti/Saldo (S.e. & o.)		1.000,000 1.191,26	1.000,000 353,02		1.000,000 1.827,02			921,86 921,84		1.703,18 77,76		24,0 459,36	14,0 326,33	1.000,000 48,72	14,0 888,16		966,058 1.141,90	327,80	12,69	3.651,59	14.185,55 0,17	10.102,37	4.813,46 761,50	8.201,82 8.135,14	66,68